

# 私たちの約束

## 正確

登記のプロである司法書士が  
チームとして連携し  
複雑多岐にわたる登記作業の  
最適化を図ります。

## 迅速

大量に発生する登記作業を  
個々のスキルと経験値を結集して  
スムーズかつ迅速に処理します。

## 安全

「公共嘱託登記損害賠償保証基金」を  
設け不測の事態にも  
「確かな安心」を確保します。

## 主な発注先

- 兵庫県 ○兵庫県下の各市町村 ○国土交通省 ○住宅供給公社
- 国立病院機構 ○国立大学法人

## 取り扱い業務内容

### 登記又は供託に関する手続きの代理

- 所有権保存・移転登記(含相続) ○所有権登記名義人住所氏名変更・更正登記
- 地役権設定・抹消登記 ○抵当権設定・抹消登記
- 買戻特約・抹消登記 ○供託手続(休眠抵当権消滅) ○その他

### 法務局又は地方法務局に提出する書類の作成

- 登記嘱託書及びその添付書類 ○登記事項証明書・登記事項要約書の交付請求 ○その他

### 法務局又は地方法務局の長に対する審査請求手続きの代理

- 登記に関する審査請求手続き ○供託に関する審査請求手続き

### 裁判所又は検察庁に提出する書類の作成

- 後見開始等の審判申立書(成年後見人・保佐人・補助人の選任)
- 特別代理人の選任申立書(利益相応行為)・失踪宣言申立書
- 不在者財産管理人の選任申立書(権限外許可申立書)・相続財産管理人の選任申立書
- 仮理事・仮取締役の選任申立書 ○その他

### 本協会の目的を達成するために必要な業務

- 権利調査・相続人調査 ○その他

公共嘱託登記のご相談は、当協会まで。

一般社団法人 **兵庫県公共嘱託登記司法書士協会**

〒650-0017 兵庫県神戸市中央区楠町2丁目2番3号 kousyoku@basil.ocn.ne.jp

TEL.078-341-5736 FAX.078-341-7035

公共事業の始動を、  
よりスムーズに。



一般社団法人 **兵庫県公共嘱託登記司法書士協会**



登記のプロのスキルと経験を生かして、  
公共事業の円滑な始動をサポート。  
地域社会の発展と安定に貢献します。

複雑・多岐・大量に発生する公共事業の  
登記業務をスピーディかつローコストに解決します。

社会基盤の整備を通して、地域に豊かさと活気をもたらす公共事業。

その第一歩ともいえる用地の取得・整備には、高度な専門知識と確かな経験が不可欠です。

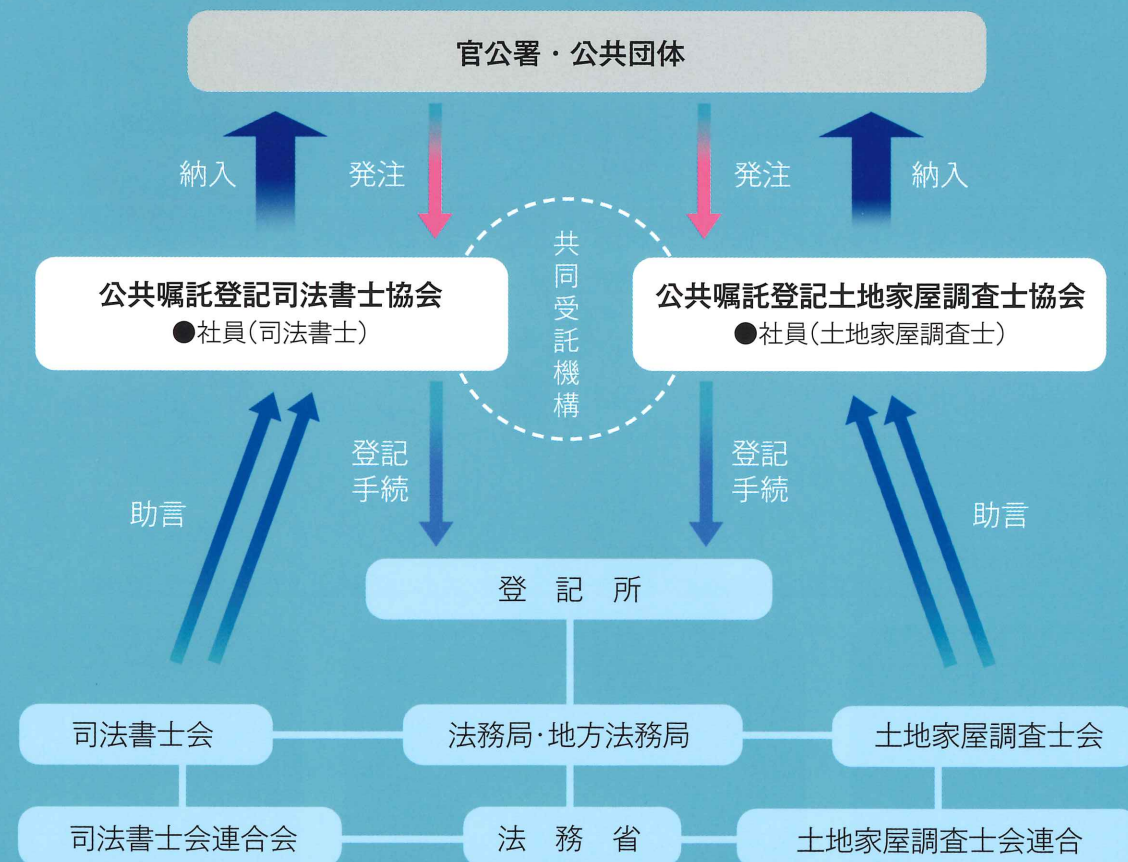
公共事業に伴い複雑・多岐かつ大量に発生する登記業務にかかる膨大な手間と人手と

タイムコストを削減し、より迅速・確実・安全に作業を進めるために、

当協会では登記のプロフェッショナル・司法書士がチームを組んで業務を代行。

測量・初期調査から登記の申請までワンストップでサポートし、高い費用対効果とともに、

最短・最適な解決への道りをご提案いたします。



## 知識と経験が生む一貫サポート体制

登記のプロが連携し、迅速・確実に業務を遂行。

受託業務の規模や内容に応じて最適の人材によるチームを編成。

兵庫県公嘱登記土地家屋調査士会との連携により測量・調査などのフィールドワークから  
大量の登記申請処理までワンストップで対応し、業務のスピードとクオリティを最大化します。

複雑かつ高難度の事案にも積極対応。

複雑な権利関係や不測のトラブルなどを抱えた事案にも、法務と登記のプロである  
司法書士が連携して対応し、迅速かつ適正な解決に導きます。

また進行中の事案への中途サポートにも対応し、官公署職員の方々の負担軽減や  
職務環境の向上にも寄与します。

事業の公共性を踏まえたローコスト体制を実現。

当協会は兵庫県下の司法書士の中でも「地域貢献」への高いところざしを持った  
有志で構成され、報酬面においても事業の公共性を優先した柔軟な対応が可能。  
社会資本整備を通して地域の発展と安定に貢献してまいります。

業務賠償保険によって万全の「安心」を確保。

当協会は常に、受託した事案の正確かつ安全な業務遂行に万全を尽くしています。  
さらに万一の不測の事態に備えて損害賠償保険にも加入し  
「より確かな安心」の確保に努めています。